



Vinci Offices FII
Fato Relevante

02 DE DEZEMBRO DE 2019

VINCI OFFICES FII REALIZA PRÉ-PAGAMENTO PARCIAL DAS OBRIGAÇÕES DO ATIVO BM 336

A **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.** com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.516.185/0001-70 (“Fundo”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Seguindo com a alocação dos recursos, e em linha com o que foi apresentado na destinação de recursos prevista nos termos do Prospecto Definitivo da Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da 4ª (Quarta) Emissão do Fundo, em 29 de novembro de 2019, o Fundo realizou o pré-pagamento parcial das obrigações referentes à emissão dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 13ª Série da 1ª Emissão da Ápice Securitizadora S.A. (CRI BM 336), no valor de R\$ 30.481.227,78.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 02 de dezembro de 2019.



**VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.**



**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**