



Vinci Shopping Centers FII

Comunicado ao Mercado

JUNHO 2020

REABERTURA DE CINCO SHOPPINGS DO PORTFÓLIO NO RIO DE JANEIRO E EM SÃO PAULO

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.554.274/0001-25 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Os três shoppings do portfólio do Fundo localizados na cidade do Rio de Janeiro (West Shopping, Ilha Plaza e Center Shopping Rio) retomaram suas atividades no dia 11 de junho de 2020.

Adicionalmente, em função das medidas tomadas pelo governo do estado de São Paulo, os shoppings Granja Vianna e ABC estão autorizados a abrir no dia 15 de junho, enquanto o Prudenshopping deverá ter na mesma data suas atividades interrompidas devido à regressão apresentada pela região de Presidente Prudente nos critérios utilizados para flexibilização das medidas restritivas.

Considerando este cenário, o Fundo deverá ter 9 shoppings de seu portfólio em funcionamento, que representam aproximadamente 58% da receita imobiliária esperada do Fundo.

Os shoppings estão funcionando em horário reduzido e seguem rígido protocolo de reabertura, que visa preservar a saúde e o bem-estar de todos os clientes, lojistas, colaboradores e parceiros. As operações nos segmentos de alimentação e entretenimento seguem as restrições impostas pelas autoridades locais.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 12 de junho de 2020.



VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.