

Vinci Shopping Centers FII Comunicado ao Mercado

JULHO 2020

RETIFICAÇÃO - REABERTURA DO PRUDENSHOPPING, EM PRESIDENTE PRUDENTE, SP

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** ("Fundo"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.554.274/0001-25 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Na data de hoje, 13 de julho de 2020, foi divulgado Comunicado ao Mercado sobre a reabertura do Prudenshopping, e o número de shoppings que se encontram abertos do portfólio atualmente. A informação do número de shoppings foram comunicadas com uma inconsistência, em que deveria constar a informação de que **o Fundo tem atualmente 10 shoppings em funcionamento. Dos 13 shoppings do Fundo, apenas o Shopping Crystal, Minas Shopping e Shopping Paralela permanecem fechados.** As demais informações contidas no Comunicado ao Mercado anteriormente divulgado, incluindo o percentual da receita do Fundo referentes aos shoppings em funcionamento, permanecem inalteradas.

Dessa forma, informa-se os cotistas e ao mercado em geral a retificação do referido trecho, que deverá ser assim considerado:

Considerando este cenário, o Fundo passa a ter 10 shoppings de seu portfólio em funcionamento, que representam aproximadamente 83% da receita imobiliária esperada do Fundo. Estes shoppings estão funcionando em horário reduzido e seguem rígido protocolo de reabertura, que visa preservar a saúde e o bem-estar de todos os clientes, lojistas, colaboradores e parceiros. As operações nos segmentos de alimentação e entretenimento seguem as restrições impostas pelas autoridades locais.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 13 de julho de 2020.



VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.