

Vinci Shopping Centers FII Comunicado ao Mercado

DEZEMBRO 2020

FECHAMENTO PROVISÓRIO DO PRUDENSHOPPING EM PRESIDENTE PRUDENTE, SP

A **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.** com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.554.274/0001-25 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

O shopping Prudenshopping terá suas atividades temporariamente suspensas a partir do dia 25 de dezembro de 2020, por força de Decreto Municipal em função do aumento de casos de transmissão de Covid-19, bem como o aumento do uso de leitos de UTI na cidade de Presidente Prudente, estado de São Paulo. As atividades consideradas essenciais permanecem autorizadas a funcionar. O decreto vigorará até nova atualização dos números, efetuada pelo Governo do Estado de São Paulo, prevista para o dia 07 de janeiro de 2021.

O Prudenshopping representa aproximadamente 17% da receita imobiliária esperada do Fundo.

Os demais shoppings do portfólio do Fundo seguem em funcionamento, atendendo as limitações estabelecidas pelas autoridades locais e seguindo as orientações dos órgãos competentes, que visam preservar a saúde e o bem-estar de todos os clientes, lojistas, colaboradores e parceiros.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 23 de dezembro de 2020.



**VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.**



**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**