

## Informações sobre Direitos – FUNDOS

### Direito de Preferência na Subscrição de Cotas

<b>VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII</b>	
Administrador	BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42.
Responsável pela informação	Rodrigo Martins Cavalcante
Telefone para contato	(11) 3133-0350
Ato de aprovação	Ato do Administrador para Aprovação da Oferta Primária de Cotas da 7ª (Sétima) Emissão do Vinci Shopping Centers Fundo de Investimento Imobiliário - FII
Data de aprovação	03/08/2021
Data-base (último dia de negociação "com" direito à subscrição)	06/08/2021
Quantidade de cotas que atualmente se divide o PL do fundo	14.270.995
Quantidade máxima de cotas a serem emitidas, sem considerar o lote adicional	4.708.545
Tratamento dispensado às sobras de subscrição	<p>Será conferido aos cotistas que exercerem seu direito de preferência ou cessionários do direito de preferência o direito de subscrição das sobras, equivalente ao fator de proporção a ser indicado no comunicado de encerramento do direito de preferência, o qual será o resultado da divisão entre (i) o número de novas cotas remanescentes após o encerramento do período de exercício do direito de preferência; e (ii) a quantidade de novas cotas subscritas durante o período de exercício do direito de preferência por cotistas ou terceiros cessionários do direito de preferência que, no ato do exercício do direito de preferência, incluíram sua intenção em participar do direito de subscrição de sobras e de montante adicional.</p> <p>Após o término do período do direito de subscrição de sobras e de montante adicional, as novas cotas remanescentes serão colocadas pelas instituições participantes da oferta para os demais investidores da oferta.</p>
Possibilidade de subscrição parcial	Sim

Valor mínimo de subscrição parcial	3.295.979 novas cotas, perfazendo o montante mínimo de R\$ 350.000.010,01.
% de subscrição	O fator de proporção para subscrição de novas cotas durante o período do direito de preferência, equivalente a 0,32993810172 a ser aplicado sobre o número de cotas detidas por cada cotista no fechamento da data mencionada no campo "Data-base (último dia de negociação "com" direito à subscrição)", em dia com suas obrigações perante o Fundo, observado que eventuais arredondamentos serão realizados pela exclusão da fração, mantendo-se o número inteiro (arredondamento para baixo).
Preço de emissão por cota	R\$ 106,19 (cento e seis reais e dezenove centavos).
Início do prazo de subscrição, se definido.	Na B3 e no escriturador: 11/08/2021 (inclusive)
Fim do prazo para subscrição, se definido.	Na B3: 23/08/2021 (inclusive) No escriturador: 24/08/2021(inclusive)
Restrição à negociação da cessão de direitos	Será permitido aos cotistas ceder, a título oneroso ou gratuito, seu direito de preferência <b>exclusivamente</b> a outros cotistas, <b>exclusivamente</b> por meio do escriturador e em relação às cotas que estejam custodiadas no escriturador, conforme procedimentos descritos no fato relevante divulgado em 03/08/2021. Não será permitido aos cotistas ceder seu direito de preferência por meio da B3.
Direitos das cotas emitidas em relação à distribuição de rendimento	Farão jus à distribuição de rendimentos os cotistas que tiverem inscritos no registro de cotistas no fechamento do último dia útil de cada mês de apuração, de acordo com as contas de depósito mantidas pelo escriturador, exceto na ocorrência do evento previsto no regulamento do Fundo.  Os rendimentos auferidos serão distribuídos aos cotistas e pagos mensalmente, sempre no 10º (décimo) dia útil do mês subsequente ao do recebimento dos recursos pelo Fundo, a título de antecipação dos rendimentos do semestre a serem distribuídos, sendo que eventual saldo de resultado não distribuído como antecipação será pago no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis após o encerramento dos balanços semestrais, podendo referido saldo ter outra destinação dada pela assembleia geral de cotistas, com base em eventual proposta e justificativa apresentada pelo gestor do Fundo.