

BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF Nº 23.964.843/0001-03

**Ata da Assembleia Geral de Cotistas
Realizada em 11 de janeiro de 2021**

DATA, HORA E LOCAL: Aos 11 dias do mês de janeiro do ano de 2021, às 10 horas, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar - parte, Itaim Bibi, sede da **BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo").

CONVOCAÇÃO: A convocação foi encaminhada em 11 de dezembro de 2020 a todos os cotistas do Fundo ("Cotistas") por meio eletrônico, e disponibilizada no website do Administrador e da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), nos termos do Artigo 69 caput e Parágrafo único da versão vigente do Regulamento do Fundo ("Regulamento"), bem como do Artigo 19 da Instrução CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472").

PRESENÇA: Presentes os Cotistas detentores de 2.36% das cotas emitidas do Fundo (contabilizados aqueles que manifestaram seu voto por meio de comunicação eletrônica, conforme a Lista de Presença de Cotistas do Anexo I a esta ata. Presentes, ainda, representantes do Administrador e da Brio Investimentos Ltda. ("Gestor").

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sérgio Dias - Secretária: Ingrid Campos.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a aprovação das Demonstrações Financeiras e do parecer dos auditores independentes do Fundo referentes ao exercício social findo em 30 de junho de 2020.

DELIBERAÇÕES: Os Cotistas do Fundo aprovaram sem qualquer restrição ou ressalva as demonstrações financeiras do Fundo e o parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 30 de junho de 2020, as quais os Cotistas do Fundo declaram terem tido acesso, lido e estarem cientes e de acordo com seu inteiro teor.



ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e considerada conforme, foi assinada por todos os presentes.

DocuSigned by:
Sergio Luiz Verardi Dias
Signed By: SERGIO LUIZ VERARDI DIAS
CPF: 22218665840
Signing Time: 1/11/2021 | 6:44:57 PM BRT

60CE8D834F8943508F9AA897C7488377
Sergio Dias
Presidente

DocuSigned by:
Ingrid Anny Campos Sepulveda
Signed By: INGRID ANNY CAMPOS SEPULVEDA:22166702864
CPF: 22166702864
Signing Time: 1/11/2021 | 6:31:57 PM BRT

59E637242B95E42F89A7DA4D9E9AE3493
Ingrid Campos
Secretária

DocuSigned by:
Rodrigo Martins Cavalcante
Assinado por: RODRIGO MARTINS CAVALCANTE:16913257830
CPF: 16913257830
Data/Hora da Assinatura: 1/11/2021 | 6:26:40 PM BRT

5ACC97E983394EEC92315776C570D9FB
**BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores
Mobiliários S.A.**
Administrador

DocuSigned by:
Vitor Senra
Assinado por: VITOR DE SOUZA SENRA:28624502861
CPF: 28624502861
Data/Hora da Assinatura: 1/11/2021 | 6:38:38 PM BRT

FB33395837184E9D906726FFC2277C7E
Brio Investimentos Ltda.
Gestora

