

**COMUNICADO AO MERCADO****BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME nº 23.964.843/0001-03

Código BRIM11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/ME sob o nº 23.964.843/0001-03, em cumprimento ao disposto nos termos da instrução CVM nº 472/08, vêm comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que o Gestor recomendou ao Administrador a distribuição de capital em forma de rendimentos no montante de R\$ 4.499.977,64 (quatro milhões quatrocentos e noventa e nove mil novecentos e setenta e sete reais e sessenta e quatro centavos), equivalente ao valor de R\$36,25 (trinta e seis reais e vinte e cinco centavos) por cota vinculada ao ISIN BRBRIMCTF008. O pagamento será realizado no dia 15 de maio de 2023. Os cotistas detentores de cotas do fundo na data-base de 28 de abril de 2023 farão jus ao recebimento.

O Gestor fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail [ri@brioinvestimentos.com.br](mailto:ri@brioinvestimentos.com.br).

São Paulo, 28 de abril de 2023.

**BRIO INVESTIMENTOS LTDA.****BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**