

## FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS

CNPJ nº 28.152.272/0001-26

Código ISIN: BRRECRCTF004

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): RECR11

Nome de Pregão: FII REC RECE

### FATO RELEVANTE

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“**CNPJ**”) sob o nº 13.486.793/0001-42, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 11.784, de 30 de junho de 2011, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição administradora (“**Administrador**”), do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.152.272/0001-26 (“**Fundo**”) informa aos cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral que aprovou, na presente data, nos termos do artigo 18 do Regulamento do Fundo atualmente em vigor (“**Regulamento**”), a realização da 10ª (décima) emissão de novas cotas do Fundo (“**Novas Cotas**” e “**Emissão**”, respectivamente), as quais, respeitados o Direito de Preferência e o Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional (conforme abaixo descritos e definidos), serão objeto de oferta pública com esforços restritos de colocação, sob regime de melhores esforços de colocação, nos termos da Instrução da CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“**Instrução CVM nº 476/09**”), da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“**Instrução CVM nº 472/08**”) e demais leis e regulamentações aplicáveis (“**Oferta**”), destinada exclusivamente aos Cotistas.

A Oferta será destinada única e exclusivamente aos Cotistas do Fundo (“**Público Alvo**”). Considerando o Público Alvo da Oferta, (a) não serão aplicáveis os limites previstos no § 2º, do artigo 3º, da Instrução CVM nº 476; e (b) as Novas Cotas adquiridas por meio do exercício do Direito de Preferência ou do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional não estão sujeitas aos prazos e restrições previstas nos artigos 13 e 15, parágrafo 1º, da Instrução CVM nº 476/09.

O valor total da Oferta, incluindo a subscrição por meio do exercício do Direito de Preferência, Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional e a subscrição no âmbito da Oferta é de, inicialmente, até R\$ 420.000.070,00 (quatrocentos e vinte milhões e setenta reais) (“**Montante da Oferta**”), correspondente a, inicialmente, até 4.285.715 (quatro milhões, duzentos e oitenta e cinco mil, setecentas e quinze) Novas Cotas, podendo tal quantidade ser **(a)** aumentada em virtude da emissão de Novas Cotas Adicionais (conforme abaixo definido), desde que observado o Montante de Novas Cotas Adicionais (conforme abaixo definido); ou **(b)** diminuída em virtude da Distribuição Parcial (conforme abaixo definida), desde que observado o Valor Mínimo da Oferta (conforme abaixo definido), pelo valor unitário de R\$ 98,00 (noventa e oito reais), definido com base no Valor de Mercado (conforme definido abaixo), contemplando um desconto de 9,78% (nove inteiros e setenta e oito centésimos por cento) (“**Preço por Nova Cota**”).

Entende-se por “**Valor de Mercado**” a média aritmética do preço de fechamento das cotas do Fundo dos últimos 90 (noventa) dias, contados a partir de 30 de janeiro de 2021 (incluso), informados pela B3.

Será admitida, nos termos do artigo 5º-A Instrução CVM nº 476/09 e do artigo 30 da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“**Instrução CVM nº 400/03**”), a distribuição parcial das Novas Cotas, respeitado o valor mínimo de R\$ 9.999.920,00 (nove milhões, novecentos e noventa e nove mil, novecentos e vinte reais) (“**Valor Mínimo da Oferta**” e “**Distribuição Parcial**”), correspondente a 102.040 (cento e duas mil e quarenta) Novas Cotas, de forma que, caso sejam subscritas e integralizadas Novas Cotas em montante igual ou superior ao Valor Mínimo da Oferta, a Oferta poderá ser encerrada, a exclusivo critério

do Coordenador Líder, com o envio do Comunicado de Encerramento à CVM, nos termos do artigo 8º da Instrução CVM 476/09 (“**Comunicado de Encerramento**”). As Novas Cotas da Emissão que não forem efetivamente subscritas e integralizadas durante o Período de Colocação (conforme definido no Ato do Administrador) deverão ser canceladas, pelo Administrador, sendo mantida a Oferta no valor correspondente à efetiva subscrição e integralização das Novas Cotas da Emissão, observado o Valor Mínimo da Oferta. Caso o Valor Mínimo da Oferta não seja atingido, a Oferta será cancelada, nos termos do “*Ato do Administrador do Fundo de Investimento Imobiliário – FII REC Recebíveis Imobiliários*” celebrado nesta data (“**Ato do Administrador**”), e que se encontra disponível para acesso no site do Administrador no endereço <https://www.brtrust.com.br/?administracao=fundo-de-investimentos-imobiliario-fii-rec-recebiveis-imobiliarios>. As principais características da Oferta encontram-se descritas no Ato do Administrador.

Será admitido o aumento, em até 20% (vinte por cento) da totalidade das Novas Cotas originalmente ofertadas, ou seja, até 857.143 (oitocentos e cinquenta e sete mil, cento e quarenta e três) Novas Cotas (“**Novas Cotas Adicionais**”), correspondentes a R\$ 84.000.014,00 (oitenta e quatro milhões e quatorze reais) (“**Montante de Novas Cotas Adicionais**”), de forma a atender um eventual excesso de demanda que venha a ser constatado pelo Coordenador Líder, sendo certo que, neste caso e caso venham ser emitidas as Novas Cotas Adicionais, essas serão incluídas no Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional (conforme abaixo definido). O aumento será admitido independentemente de qualquer aprovação adicional e desde que a decisão sobre o efetivo aumento seja do Administrador, em nome do Fundo, em comum acordo com a Consultora Especializada (conforme abaixo definido).

O Administrador do Fundo atuará como coordenador líder da Oferta (“**Coordenador Líder**”).

Direito de Preferência. Conforme disposto no inciso II do artigo 18 do Regulamento, é assegurado aos Cotistas, cujas cotas estejam devidamente subscritas e integralizadas no 3º (terceiro) dia útil subsequente à data de divulgação do presente fato relevante, qual seja, 19 de maio de 2021 (“**Data Base**”), o direito de preferência na subscrição das Novas Cotas (“**Direito de Preferência**”), no período compreendido entre 24 de maio de 2021 (inclusive) e 07 de junho de 2021 (inclusive) junto à B3, e entre 24 de maio de 2021 (inclusive) e 08 de junho de 2021 (inclusive) junto ao Escriturador (“**Período de Preferência**”), conforme aplicação do fator de proporção para subscrição de Novas Cotas equivalente a 0,30104018901, a ser aplicado sobre o número de cotas integralizadas e detidas por cada Cotista na Data Base.

A quantidade máxima de Novas Cotas a ser subscrita por cada Cotista no âmbito do Direito de Preferência deverá corresponder sempre a um número inteiro, não sendo admitida a subscrição de fração de Novas Cotas, observado que eventuais arredondamentos serão realizados pela exclusão da fração, mantendo-se o número inteiro (arredondamento para baixo).

Não haverá Aplicação Mínima para a subscrição de Novas Cotas no âmbito do exercício do Direito de Preferência e do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional.

Os Cotistas poderão manifestar o exercício de seu Direito de Preferência, total ou parcialmente, durante o Período de Preferência, (a) até 07 de junho de 2021 (inclusive) junto à B3, por meio de seu respectivo agente de custódia, observados os prazos e os procedimentos operacionais da B3; ou (b) até 08 de junho de 2021 (inclusive) junto ao Administrador, na qualidade de escriturador das cotas do Fundo (“**Escriturador**”), por meio dos e-mails [escrituracao.fundos@brtrust.com.br](mailto:escrituracao.fundos@brtrust.com.br) e [fii@brtrust.com.br](mailto:fii@brtrust.com.br), observados os prazos e os procedimentos operacionais do Escriturador.

Em observância à faculdade prevista no inciso III do artigo 18 do Regulamento, será permitido aos Cotistas ceder, a título oneroso ou gratuito, seu Direito de Preferência a outros Cotistas, total ou parcialmente, exclusivamente por meio do Escriturador, a partir da data de início do Período de Preferência, inclusive, e até o dia 08 de junho de 2021, inclusive, observados os procedimentos operacionais do Escriturador, durante o Período de Preferência.

No exercício do Direito de Preferência, os Cotistas (i) deverão indicar a quantidade de Novas Cotas objeto da Oferta a ser subscrita; e (ii) terão a faculdade, como condição de eficácia de ordens de exercício do Direito de Preferência e aceitação da Oferta, de condicionar sua adesão à Oferta a que haja distribuição: (a) da integralidade do Montante da Oferta; ou (b) da quantidade mínima de Novas Cotas, mas que não poderá ser inferior ao Valor Mínimo da Oferta. Caso a aceitação esteja condicionada ao item (b) acima, o Cotista deverá, no momento da aceitação da Oferta, indicar se, implementando-se a condição prevista, pretende receber (1) a totalidade das Novas Cotas subscritas; ou (2) uma quantidade equivalente à proporção entre o número de Novas Cotas efetivamente distribuídas e o número de Novas Cotas originalmente ofertadas, presumindo-se, na falta de manifestação, o interesse do Cotista em receber a totalidade das Novas Cotas objeto do Direito de Preferência.

A integralização das Novas Cotas subscritas durante o prazo para exercício do Direito de Preferência será realizada na data de encerramento do Período de Preferência (“**Data de Liquidação do Direito de Preferência**”), qual seja 08 de junho de 2021, e observará os procedimentos operacionais da B3 e do Escriturador, conforme o caso.

Encerrado o Período de Preferência junto à B3 e ao Escriturador, e não havendo a subscrição da totalidade das Novas Cotas objeto da Oferta, será divulgado, no 1º (primeiro) dia útil subsequente à Data de Liquidação do Direito de Preferência, o comunicado de encerramento do Período de Preferência (“**Comunicado de Encerramento do Período de Preferência**”) no Fundos.net e por meio da página da rede mundial de computadores do Administrador, informando o montante de Novas Cotas subscritas durante o Período de Preferência, bem como a quantidade de Novas Cotas remanescentes, que poderão ser subscritas pelos Cotistas do Fundo que tenham exercido seu respectivo Direito de Preferência e indicado sua intenção de participar da subscrição das Sobras (conforme abaixo definidas), observado o disposto no parágrafo abaixo.

Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional: Caso existam Novas Cotas remanescentes não subscritas e integralizadas no âmbito do exercício do Direito de Preferência (“**Sobras**”), será conferido aos Cotistas que exerceram seu Direito de Preferência, e que manifestaram o seu interesse no exercício das Sobras, no momento do exercício do Direito de Preferência, o direito de subscrição das Sobras (“**Direito de Subscrição de Sobras**”), equivalente ao fator de proporção a ser indicado no Comunicado de Encerramento do Período de Preferência, o qual será o resultado da divisão entre (i) o número de Novas Cotas da Emissão remanescentes após o Direito de Preferência e (ii) a quantidade de Novas Cotas subscritas durante o Direito de Preferência, sendo certo que serão consideradas apenas as Novas Cotas da Emissão dos Cotistas que, no ato do exercício do Direito de Preferência, incluíram sua intenção em participar do Direito de Subscrição de Sobras e do direito de subscrição do saldo remanescente de Novas Cotas da Emissão após o exercício do Direito de Subscrição de Sobras (“**Direito de Subscrição de Montante Adicional**”, doravante denominado em conjunto com o Direito de Subscrição de Sobras como “**Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional**”). Cada Cotista deverá indicar, concomitantemente à manifestação de interesse no exercício de seu Direito de Subscrição de Sobras, se possui interesse na subscrição de um montante adicional de Novas Cotas da Emissão, especificando a quantidade de Novas Cotas da Emissão adicionais que deseja subscrever, limitada ao total das Sobras (“**Montante Adicional**”). É vedado aos Cotistas ceder, a qualquer título, o seu Direito de Subscrição de Sobras e seu Direito de Subscrição de Montante Adicional.

A integralização das Novas Cotas subscritas durante o período de exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional será realizada na data de liquidação das Sobras e Montante Adicional na B3 e no Escriturador, qual seja 23 de junho de 2021 (“**Data de Liquidação do Direito de Sobras e Montante Adicional**”) e observará os procedimentos operacionais da B3 e do Escriturador, conforme o caso.

Encerrado o período para o exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional junto à B3 e ao Escriturador, e não havendo a subscrição da totalidade das Novas Cotas objeto da Oferta ou, atingido o Valor Mínimo da Oferta, caso não seja encerrada a Oferta, a critério do Administrador, será divulgado, até o dia 24 de junho de 2021 (inclusive), o comunicado de encerramento do período para exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional (“**Comunicado de Encerramento do Período de Sobras e**

**Montante Adicional**) nas páginas da rede mundial de computadores da CVM, da B3 (ambas por meio do Fundos.net) e do Administrador, informando o montante de Novas Cotas subscritas durante o período para exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, e, conseqüentemente, o encerramento da Oferta.

Durante o Período de Preferência e durante o período para exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, o Cotista que subscrever Novas Cotas receberá, quando realizada a respectiva liquidação, recibo das Novas Cotas (**“Recibo de Subscrição”**).

Tal Recibo de Subscrição será correspondente à quantidade de Novas Cotas adquirida pelo Cotista, e se converterá em tal Nova Cota depois de, cumulativamente, ser enviado o Comunicado de Encerramento à CVM e ser divulgado o anúncio de divulgação de rendimentos *pro rata* e ser obtida a autorização da B3, sendo que a data de conversão de cada Recibo de Subscrição será oportunamente comunicada ao mercado pelo Administrador do Fundo, observado o disposto no parágrafo acima e considerando o Público Alvo da Oferta. Não haverá bloqueio para a negociação de cotas adquiridas no âmbito do exercício do Direito de Preferência ou do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional.

Durante o período em que os Recibos de Subscrição ainda não estejam convertidos em Cotas, o seu detentor fará jus aos rendimentos *pro rata* relacionados aos investimentos temporários, nos termos do artigo 11, §2º e §3º, da Instrução CVM nº 472/08 (**“Investimentos Temporários”**), calculados desde a data de sua integralização até o envio do Comunicado de Encerramento. Adicionalmente, a partir do envio do Comunicado de Encerramento e da conversão do recibo de Nova Cota devido pelos Cotistas que exerceram seu Direito de Preferência em Cota e/ou seu Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, tais Cotistas farão jus a direitos iguais às demais cotas do Fundo, inclusive no que se refere aos pagamentos de rendimentos e amortizações, caso aplicável.

Caso não seja atingido o Valor Mínimo da Oferta, os valores já depositados por Cotista que tenha exercido seu Direito de Preferência e/ou seu Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional serão devolvidos, acrescidos dos respectivos rendimentos líquidos auferidos pelos Investimentos Temporários, calculados *pro rata temporis*, a partir da Data de Liquidação do Direito de Preferência ou da Data de Liquidação do Direito de Sobras e Montante Adicional, conforme o caso, com dedução, se for o caso, dos valores relativos aos tributos incidentes, se a alíquota for superior a zero, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis contados do anúncio de cancelamento da Oferta que será enviado pelo Administrador. Na hipótese de restituição de quaisquer valores aos Cotistas, conforme descrito neste item, os Cotistas deverão fornecer recibo de quitação relativo aos valores restituídos. Adicionalmente, caso seja atingido o Valor Mínimo da Oferta, não haverá abertura de prazo para desistência, nem para modificação do exercício do Direito de Preferência.

No caso de captação abaixo do Montante da Oferta, o Cotista que, ao exercer seu Direito de Preferência, tenha condicionado, no seu exercício do Direito de Preferência, a sua adesão à Oferta, nos termos do artigo 31 da Instrução CVM nº 400/03, a que haja distribuição da integralidade do Montante da Oferta ou de quantidade mínima de Novas Cotas que não tenha sido atingida pela Oferta, esse Cotista não terá o seu Recibo de Subscrição convertido em Nova Cota, conseqüentemente, sendo esse cancelado automaticamente. Caso determinado Cotista já tenha efetivado qualquer pagamento, os valores já depositados serão devolvidos aos referidos Cotistas, acrescidos dos respectivos rendimentos líquidos auferidos pelas aplicações do Fundo nos Investimentos Temporários, calculados *pro rata temporis*, a partir da Data de Liquidação do Direito de Preferência ou da Data de Liquidação do Direito de Sobras e Montante Adicional, conforme o caso, com dedução, se for o caso, dos valores relativos aos tributos incidentes, se a alíquota for superior a zero, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis contados do anúncio de cancelamento ou encerramento da Oferta, conforme o caso, que será enviado pelo Administrador.

**Destinação dos recursos:** Os recursos líquidos a serem captados na Oferta, seja em razão da captação do Montante da Oferta ou do Valor Mínimo da Oferta, deduzidas as comissões e as despesas estimadas da

Oferta, serão destinados à aquisição de Ativos Alvo (conforme definidos no Regulamento do Fundo), observado o previsto abaixo.

Em primeiro lugar, o Fundo observará o pipeline indicativo, com o montante, indexador e remuneração esperada, corresponde ao descrito na tabela abaixo:

CRI	Segmento	Valor	Indexador	Tx do CRI (% a.a.)
CRI 1	Incorporação	22.000.000	IPCA	8,50%
CRI 2	Pulverizado	10.000.000	IPCA	6,00%
CRI 3	Pulverizado	1.250.000	IPCA	13,00%
CRI 4	Loteamento	20.000.000	IPCA	9,50%
CRI 5	Incorporação	4.000.000	IPCA	7,50%
CRI 6	Incorporação	9.000.000	IPCA	8,50%
CRI 7	Incorporação	11.000.000	IPCA	10,00%
CRI 8	Varejo	45.000.000	IPCA	8,75%
CRI 9	Incorporação	20.000.000	IPCA	8,00%
CRI 10	Multipropriedade	30.000.000	IPCA	8,80%
CRI 11	Incorporação	71.000.000	CDI	6,50%
CRI 12	Loteamento	20.000.000	IPCA	10,50%
CRI 13	Loteamento	15.000.000	Pré-fixada	14,03%
CRI 14	Loteamento	30.000.000	IPCA	9,25%
CRI 15	Incorporação	20.000.000	IPCA	12,00%
CRI 16	Incorporação	20.000.000	IPCA	7,50%
CRI 17	Incorporação	65.000.000	IPCA	8,50%
CRI 18	Incorporação	15.000.000	IPCA	8,50%
CRI 19	Pulverizado	40.000.000	IPCA	5,75%
CRI 20	Incorporação	20.000.000	IPCA	12,00%
CRI 21	Incorporação	48.500.000	IPCA	6,00%
CRI 22	Incorporação	18.000.000	CDI	6,00%
<b>Total</b>		<b>554.750.000</b>		

Indexador	% Alocado	Tx do CRI (% a.a.)
IPCA	81,3%	8,44%
CDI	16,0%	6,40%
Pré-fixada	2,7%	14,03%

Em segundo lugar, caso não seja possível a utilização dos recursos oriundos da Oferta, total ou parcialmente na aquisição dos ativos indicados no pipeline indicativo acima, será realizada a aquisição de outros Ativos Alvo, conforme descritos no Regulamento do Fundo, observada a política de investimento do Fundo.

Abaixo, disponibilizamos o cronograma tentativo para a Oferta:

Evento	Datas Previstas
Divulgação do Ato do Administrador, deste Fato Relevante e do Comunicado de Início da Oferta	14.05.2021
Data Base	19.05.2021
Início do Período de Exercício do Direito de Preferência na B3 e no Escriturador Início do período para a cessão do Direito de Preferência entre Cotistas perante o Escriturador	24.05.2021
Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência na B3	07.06.2021
Encerramento do período para a cessão do Direito de Preferência entre Cotistas perante o Escriturador Encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência no Escriturador e Data de Liquidação do Direito de Preferência	08.06.2021
Data de Divulgação do Comunicado de Encerramento do Período de Preferência	09.06.2021

Início do Período de Exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional na B3 e no Escriturador	10.06.2021
Encerramento do Período de Exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional na B3	16.06.2021
Encerramento do Período de Exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional no Escriturador	17.06.2021
Data de liquidação das Sobras e Montante Adicional	23.06.2021
Data de Divulgação do Comunicado de Encerramento do Período de Sobras e Montante Adicional e do Comunicado de Encerramento da Oferta	24.06.2021

O Coordenador Líder poderá, no âmbito da Oferta, convidar outras instituições integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, não ligadas ao Administrador, para lhe dar suporte na realização da Emissão (“**Participantes Contratados**”).

Custos de Distribuição. O Coordenador Líder fará jus à comissão de coordenação e estruturação em percentual correspondente a 0,25% (vinte e cinco centésimos por cento) sobre o volume total das Novas Cotas integralizadas, observados os demais termos e condições previstos no contrato de distribuição das Novas Cotas (“**Comissão de Estruturação**”). Adicionalmente, o Coordenador Líder e os Participantes Contratados farão jus à comissão de distribuição em percentual correspondente a 2,25% (dois inteiros e vinte e cinco centésimos por cento) sobre o volume de Novas Cotas por eles colocado (“**Comissão de Distribuição**” e, quando em conjunto com a Comissão de Estruturação, denominados de “**Custos de Distribuição**”).

Por fim, o Administrador e a REC Gestão de Recursos S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 22.828.968/0001-43, na qualidade de consultora do Fundo (“**Consultora Especializada**”), esclarecem que a presente Oferta tem por objetivo diversificar o portfólio do Fundo e auferir rendimentos advindos dos Ativos Alvo que vier a adquirir, observada a Política de Investimentos do Fundo, descrita no Regulamento.

**ESTE FATO RELEVANTE NÃO DEVE, EM QUALQUER CIRCUNSTÂNCIA, SER CONSIDERADO COMO UMA RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTO NAS COTAS DA DÉCIMA EMISSÃO OU UMA OFERTA DAS NOVAS COTAS. ESTE FATO RELEVANTE NÃO CONSTITUI UMA OFERTA, CONVITE OU SOLICITAÇÃO DE OFERTA PARA AQUISIÇÃO DAS NOVAS COTAS. NEM ESTE FATO RELEVANTE, NEM QUALQUER INFORMAÇÃO AQUI CONTIDA, CONSTITUIRÃO A BASE DE QUALQUER CONTRATO OU COMPROMISSO.**

**ESTE FATO RELEVANTE TEM COMO OBJETIVO DIVULGAR A APROVAÇÃO DA OFERTA E DAR CONHECIMENTO AOS COTISTAS DO FUNDO SOBRE O EXERCÍCIO DE PREFERÊNCIA E DIREITO DE SUBSCRIÇÃO DE SOBRAS E DE MONTANTE ADICIONAL E NÃO DEVE, EM NENHUMA HIPÓTESE, SER CONSIDERADO UM MEIO DE DIVULGAÇÃO DA OFERTA. A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE AOS ATUAIS COTISTAS DO FUNDO.**

**O FUNDO, O ADMINISTRADOR, A CONSULTORA ESPECIALIZADA E O COORDENADOR LÍDER RECOMENDAM QUE OS COTISTAS INTERESSADOS EM PARTICIPAR DA OFERTA LEIAM, ATENTA E CUIDADOSAMENTE, AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REGULAMENTO, DESTE FATO RELEVANTE E DO ATO DO ADMINISTRADOR, BEM COMO DO INFORME ANUAL DO FUNDO, ELABORADO NOS TERMOS DO ANEXO 39-V DA INSTRUÇÃO CVM Nº 472, QUE CONTEMPLA AS INFORMAÇÕES ADICIONAIS E COMPLEMENTARES A ESTE FATO RELEVANTE, EM ESPECIAL OS FATORES DE RISCO RELACIONADOS AO FUNDO, ANTES DA TOMADA DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO.**

Exceto quando especificamente definidos neste Fato Relevante, os termos aqui utilizados iniciados em letras maiúsculas terão o significado a eles atribuído no Regulamento do Fundo ou no Ato do Administrador.

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 14 de maio de 2021.

Atenciosamente,

---

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**