



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RECEBÍVEIS  
IMOBILIÁRIOS**

**CNPJ nº 28.152.272/0001-26**

**Código ISIN: BRRECRCTF004**

**Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): RECR11**

**FATO RELEVANTE**

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 13.486.793/0001-42, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 11.784, de 30 de junho de 2011, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição administradora (“**Administrador**”), do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS**, inscrito no CNPJ sob nº 28.152.272/0001-26 (“**Fundo**”), vem, em atendimento ao disposto na Instrução da CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“**Instrução CVM 472**”) e no regulamento vigente do Fundo (“**Regulamento**”), informar aos cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral que a Aracaju Investimentos Ltda (“**Aracaju**”) e a ACF Participações Ltda (“**ACF**”), obtiveram o deferimento da justiça para o processamento de seus pedidos de Recuperação Judicial. A **Aracaju** e a **ACF**, são Cedente e Fiadora, respectivamente, dos créditos que lastrearam a emissão dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da **135ª Série da 1ª emissão da Habitasec Securitizadora S.A** (“**CRIs**” e “**Securitizadora**”, respectivamente).

Nesta data, os CRI contam com as seguintes garantias: (i) alienação fiduciária de imóvel (Aracaju Parque Shopping); (ii) Cessão Fiduciária dos contratos de locação do shopping; (iii) Fiança e (iv) Coobrigação da Cedente.

Nesta data, os CRI detidos pelo Fundo representam 1,32% do seu patrimônio.

O Fundo, a Securitizadora, e o Escritório de Advocacia contratado estão em tratativas para definir a melhor estratégia a ser adotada.

O Fundo manterá os cotistas e o mercado informados sobre o assunto deste Fato Relevante.

São Paulo, 09 de fevereiro de 2023.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  
S.A.**