



Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

O presente relatório apresenta as informações financeiras e da carteira do Fundo referente ao mês de junho de 2023.

VINCI
partners

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Sumário

Sumário	2
Informações Gerais	3
Visão Geral do Fundo	3
Destaques	3
Comentários do Gestor	4
Cenário Macroeconômico	4
Resultado, Indicadores e Movimentações do Fundo	5
Performance do Fundo	6
Resultado e Distribuição de Rendimentos	6
Rentabilidade da Cota Patrimonial	6
Atribuição de Performance dos Ativos da Carteira no Mês	8
Histórico de Resultado e Distribuição de Rendimentos (R\$/cota)	8
Negociação do Fundo na B3	10
Carteira do Fundo	11
Carteira de Crédito	13
Glossário	15
Contato RI	15



Vinci Fundos
Listados



Cadastre-se
no Mailing



Podcast
Mensal



Portfólio



Linha do
Tempo



Central de
Downloads

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Informações Gerais

Visão Geral do Fundo

- **Gestor**
Vinci Real Estate Gestora de Recursos Ltda.
Vinci Gestora de Recursos Ltda.
- **Administrador e Escriturador**
BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
- **Código de Negociação – B3**
VIFI11
- **Tipo Anbima – foco de atuação**
FII TVM Gestão Ativa
- **Valor de Mercado da Cota¹ (30-06-23)**
R\$ 8,01
- **Valor Patrimonial da Cota (30-06-23)**
R\$ 9,42
- **Público Alvo**
Investidores em Geral

- **Quantidade de Cotas**
8.089.190
- **Número de Cotistas (30-06-23)**
6.645

- **Taxa de Administração²**

Patrimônio Líquido ou Valor de Mercado do Fundo	Taxa de Adm.
Até R\$ 500 milhões	0,95% a.a.
Sobre o valor que exceder R\$ 500 milhões até R\$ 1 bilhão	0,85% a.a.
Sobre o valor que exceder R\$ 1 bilhão	0,75% a.a.

Não é cobrada a parcela de Taxa de Administração que cabe aos Gestores sobre o valor investido em fundos geridos pelos Gestores do Fundo.

- **Taxa de Performance**
20% (vinte por cento) do que exceder a variação do IFIX, divulgado pela B3.

Destaques



¹ Valor da cota ex rendimentos

² Inclui remuneração do Gestor, Administrador e Escriturador

³ A rentabilidade passada não representa qualquer espécie de garantia futura.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Comentários do Gestor

Cenário Macroeconômico

O cenário macroeconômico nos mercados local e internacional segue evoluindo de acordo com as expectativas que temos discutido nas cartas passadas. No cenário internacional, o Fed anunciou uma redução no ritmo de altas de juros, indicando que está se aproximando do fim do ciclo de aperto monetário. A grande surpresa para o mercado é que essa alta significativa de juros se deu sem gerar uma recessão, o chamado “hard-landing”. No início do ano, o consenso do mercado (Bloomberg) para o crescimento em 2023 era muito próximo de zero. Ao longo do ano, esse consenso foi sendo revisado para cima e hoje se encontra em +1.3%. Porém, mesmo com essa atividade resiliente, esperamos que a inflação americana mostre uma queda significativa no segundo semestre, especialmente no núcleo. Os componentes relacionados a aluguéis correspondem a aproximadamente 30% do núcleo de inflação e considerando a fórmula que define essa variável – como uma função do preço das casas defasado – devemos observar uma forte queda no segundo semestre. Esse cenário ideal de inflação em queda, fim da alta de juros e economia com crescimento positivo vem fazendo que os pessimistas reconsiderem suas posições negativas, levando a uma alta expressiva no mercado acionário.

Esse vento positivo do mercado internacional também vem reforçando uma evolução favorável no mercado local. Dois fatores vêm afetando profundamente os mercados no Brasil. Em primeiro lugar, a aprovação do arcabouço fiscal: embora essa versão seja mais fraca do que a aprovada no governo Temer, ela é muito mais rígida do que o mercado imaginava ser possível num governo do PT. Apesar de não garantir a estabilidade da dívida pública a curto prazo, a aplicação da regra fiscal por um período prolongado garante a estabilidade da dívida a médio prazo – ou seja, os cenários extremos de explosão da dívida se tornaram bem menos prováveis. O segundo fator importante é o saldo expressivo na balança comercial. Nos últimos 12 meses o saldo da balança comercial é de 75 bilhões de dólares, aproximadamente 5% do PIB e, acima do mesmo valor em meados de 2022 que era de 50 bilhões de dólares. Esse fator acaba se refletindo nos preços e pode se notar uma tendência de apreciação do Real nos últimos meses.

O arcabouço fiscal e a apreciação do Real acabaram por se traduzir numa significativa revisão para baixo das expectativas de inflação do mercado. Essa revisão deve ser ainda mais acentuada nas próximas semanas na medida em que a recente confirmação da meta de inflação de 3% para 2026 comece a afetar as projeções de inflação de longo prazo. Esse cenário positivo fez com que o Banco Central avisasse na sua última ata do Copom que a maioria do comitê já tem confiança para começar de maneira parcimoniosa (25 pontos base) um ciclo de queda de juros em agosto. Apesar de muitos fatores poderem mudar ao longo do ciclo, uma versão conservadora hoje permite antecipar uma queda na taxa de juros Selic rumo a 9% - aproximadamente 5% de taxa de juros real mais uma inflação em torno de 4%. Esses dois parâmetros parecem conservadores, o que sugere que a queda pode ser ainda maior caso o cenário continue se comportando de maneira favorável.

O crescimento no Brasil também vem surpreendendo favoravelmente. Confirmando as previsões da Conab que estavam disponíveis desde setembro de 2022, a produção agrícola foi forte no primeiro trimestre do ano gerando uma surpresa para o mercado para o crescimento em 2023. Nossa previsão na Vinci aponta para um crescimento do PIB de 2,7% em 2023. Com a queda significativa de juros que deve ocorrer em 2023 e 2024, é difícil imaginar uma desaceleração do PIB em 2024. O mercado de ações já começa a responder positivamente à perspectiva de queda de juros e deve voltar a se tornar um mecanismo de financiamento da expansão das empresas brasileiras nos próximos anos. Adicionalmente, com a queda de juros também podemos esperar que o ciclo de crédito que hoje é contracionista, se transforme em expansionista a partir do próximo ano.

Em resumo, a conjunção de cenários favoráveis tanto no Brasil quanto no exterior parece permitir antecipar uma boa performance dos mercados nos próximos meses.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Resultado, Indicadores e Movimentações do Fundo

No mês de junho, o IFIX, índice de fundos imobiliários da B3, apresentou variação de 4,7%, acumulando alta de mais de 10% no ano. Já o IBOV, índice de ações da B3, subiu 9,0% no mês, alcançando os 118 mil pontos.

No mesmo mês, a rentabilidade total do VIFI, que considera a variação patrimonial da cota somada aos rendimentos distribuídos no mês, foi de 5,0%, o que representa 0,3 ponto percentual acima da variação do IFIX no período. Com isso, no ano a rentabilidade total do VIFI chegou a 11,3% e supera a rentabilidade do IFIX em 1,2%.

Ao final do junho, o patrimônio líquido do Fundo totalizava R\$ 76,2 milhões, enquanto o seu valor de mercado era de R\$ 64,8 milhões, um desconto de 15,0% do valor de negociação na B3 em relação a cota patrimonial, que representa o valor de mercado dos ativos investidos.

Com relação às movimentações, no mês de junho o fundo movimentou mais de R\$ 11 milhões entre compras e vendas. No lado dos investimentos, destacam-se as subscrições nas ofertas de HGLG com R\$ 3,6 milhões e XPML com R\$ 1,5 milhões. Nos dois casos, além de serem fundos com bons portfólios e boa liquidez, os pontos de entrada das emissões estavam muito atrativos. Do lado dos desinvestimentos, destaque para os FIIs de CRI que somaram mais de R\$ 3,2 milhões, e para o VISC que somou R\$ 1,0 milhão.

Os desinvestimentos somados geraram um ganho de capital para o fundo de aproximadamente R\$ 42 mil, equivalente a R\$ 0,005/cota. Para os próximos meses, a carteira do Fundo apresenta boas perspectivas para mais geração de resultado através de ganho de capital na venda de cotas de FIIs, a depender do mantimento do ambiente mais positivo daqui para frente.

O resultado gerado pelo Fundo no mês de junho foi de R\$ 0,080/cota. Em termos de distribuição, o Fundo distribuiu R\$ 0,070/cota no mês, chegando a uma distribuição total de R\$ 0,395/cota no primeiro semestre de 2023, o que representa 95,0% do resultado gerado no período. Ao final do mês de junho, o Fundo ainda contava com um resultado acumulado não distribuído de R\$ 0,064/cota.

Contratação de Formador de Mercado

Conforme Fato Relevante divulgado em 29/06/2023, o Fundo contratou a XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A. para exercer a função de formador de mercado no âmbito da B3 a partir do dia 03 de julho de 2023, com o objetivo de fomentar a liquidez de suas cotas, além de aumentar o universo potencial de investidores do Fundo ao atender aos requisitos da Resolução CVM 175 de 2022 que permite que os Fundos de Investimentos Financeiros (FIF) que invistam fundos imobiliários com formador de mercado possam aumentar o limite de concentração por modalidade de ativos financeiros de 20% para 40%.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Performance do Fundo

Resultado e Distribuição de Rendimentos

O resultado caixa do Fundo em junho foi de R\$ 649 mil, o equivalente a R\$ 0,080/cota. O resultado dos FIIs totalizou R\$ 552 mil, englobando rendimentos e ganho de capital, o equivalente a R\$ 0,068/cota. O resultado de CRIs foi de R\$ 148 mil, correspondente a R\$ 0,018/cota.

O Fundo encerrou o mês, após a distribuição dos rendimentos, com uma reserva de resultado não distribuído de R\$ 521 mil, equivalente a R\$ 0,064/cota.

Resultado do Fundo	Junho 23 (R\$ mil)	Junho 23 (R\$/cota)	Acum. 2023 (R\$/cota média mensal)	Acum. Desde IPO (R\$/cota média mensal)
Resultado FIIs	552	0,068	0,061	0,053
Rendimento	510	0,063	0,061	0,047
Ganho de Capital	42	0,005	0,001	0,006
Resultado CRIs	148	0,018	0,015	0,014
Resultado Financeiro	31	0,004	0,003	0,003
Receita Financeira	40	0,005	0,004	0,003
Despesa Financeira	-9	-0,001	-0,001	-0,000
Taxa de Administração	-49	-0,006	-0,004	-0,005
Administrador e Escriturador	-20	-0,002	-0,002	-0,001
Gestor	-29	-0,004	-0,003	-0,004
Taxa de Performance	-24	-0,003	-0,003	-0,002
Outras Despesas/Receitas	-9	-0,001	-0,001	-0,001
Resultado Total	649	0,080	0,071	0,062
Rendimentos a serem distribuídos	566	0,070	0,066	0,062
Resultado Acumulado Não Distribuído-Inicial	438	0,054		
+ Resultado Total - Rendimentos divulgados	82	0,010		
Resultado Acumulado Não Distribuído-Final	521	0,064		

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

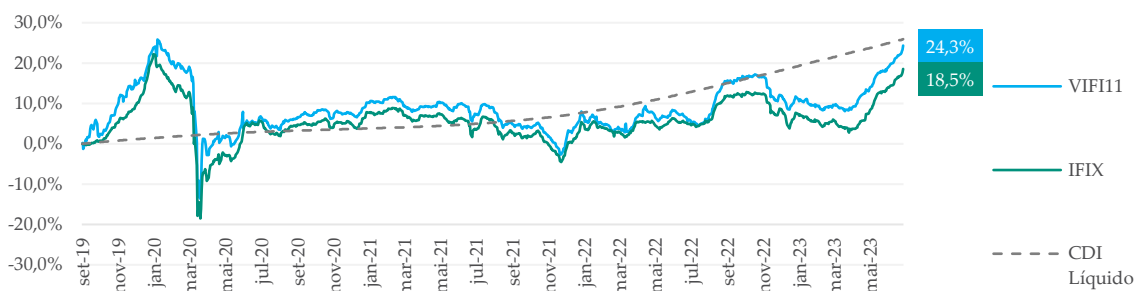
Rentabilidade da Cota Patrimonial

Rentabilidade	Junho 23	Acumulado 2023	Desde o IPO (2ª Emissão)	Desde o Início
Valor da Cota de Referência Inicial	9,04	8,85	10,00	10,00
Valor da Cota Final Ajustada ¹	9,42	9,42	9,42	9,42
Rentabilidade (cota e rendimentos)				
Varição da Cota Patrimonial	4,2%	6,4%	-5,8%	-5,8%
Rendimentos ²	0,7%	4,9%	26,7%	30,1%
Rentabilidade do Fundo	5,0%	11,3%	20,9%	24,3%
IFIX ³	4,7%	10,1%	12,7%	18,5%
CDI ⁴	0,9%	5,5%	22,4%	25,9%
Rentabilidade vs IFIX	0,3%	1,2%	8,2%	5,8%

A cota patrimonial ajustada do Fundo encerrou o mês de junho com o valor de R\$ 9,42, que representou uma rentabilidade total de 5,0% no mês, equivalente a variação patrimonial de 4,2%, somada aos rendimentos distribuídos no mês. Esse resultado ficou 0,3 ponto percentual acima do IFIX no mesmo período.

A rentabilidade acumulada total da cota patrimonial do Fundo desde o seu início é de 24,3%. Neste mesmo período o IFIX apresentou rentabilidade total 18,5%. Vale ressaltar que o retorno total do Fundo já é líquido da provisão de impostos sobre ganho de capital total e despesas do Fundo, enquanto a metodologia do IFIX considera a valorização bruta das cotas dos fundos que compõem o índice e seus rendimentos (mesmo considerando que tanto pessoas físicas quanto FIIs são tributados sobre os ganhos de capital auferido na alienação de cotas de FIIs).

Rentabilidade Bruta do Fundo⁶



1 Cota ajustada representa a cota ex rendimentos anunciados no último pregão do mês.

2 Considera os rendimentos declarados no período

3 Índice de Fundos de Investimento Imobiliários que indica o desempenho médio das cotações dos fundos imobiliários negociados na B3.

4 Certificado de Depósito Interbancário, taxa que lastreia as operações interbancárias.

5 O início do Fundo ocorreu na data de 04/09/2019.

6 A rentabilidade do Fundo engloba a variação da cota patrimonial do Fundo, assim como os rendimentos distribuídos, desde seu início.

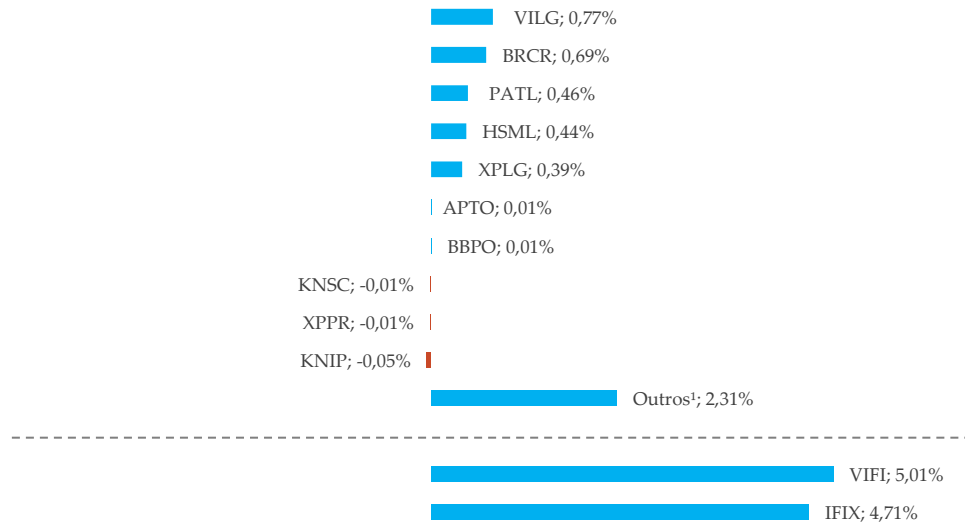
Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

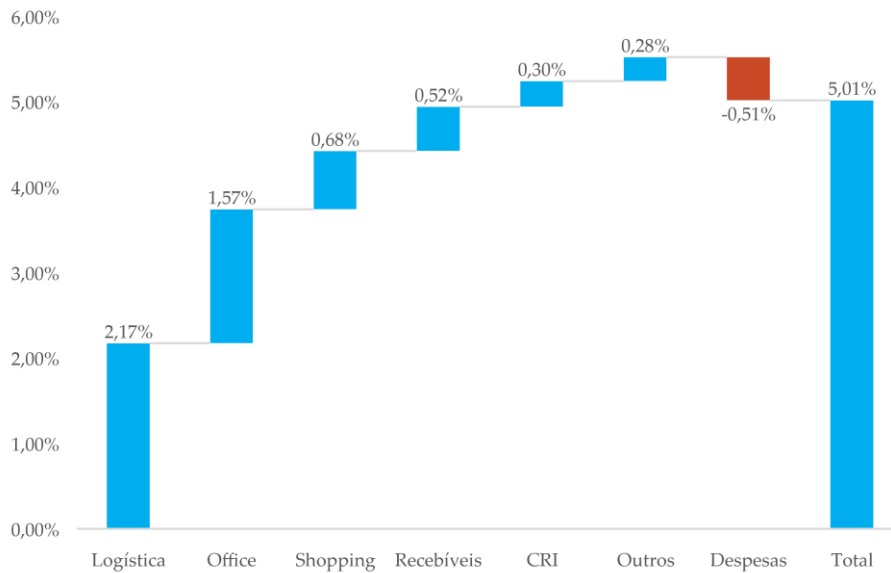
JUNHO 2023

Atribuição de Performance dos Ativos da Carteira no Mês

Abaixo detalhamos os 10 ativos que apresentaram as maiores e menores atribuições na performance da carteira no mês de junho do VIFI, bem como o resultado total do Fundo e o seu *benchmark*, o IFIX.



Abaixo detalhamos as atribuições de performance de cada segmento da carteira no mês de junho do VIFI.



1 Inclui as atribuições de performance dos demais ativos da carteira do Fundo, além das receitas financeiras e despesas do mês.

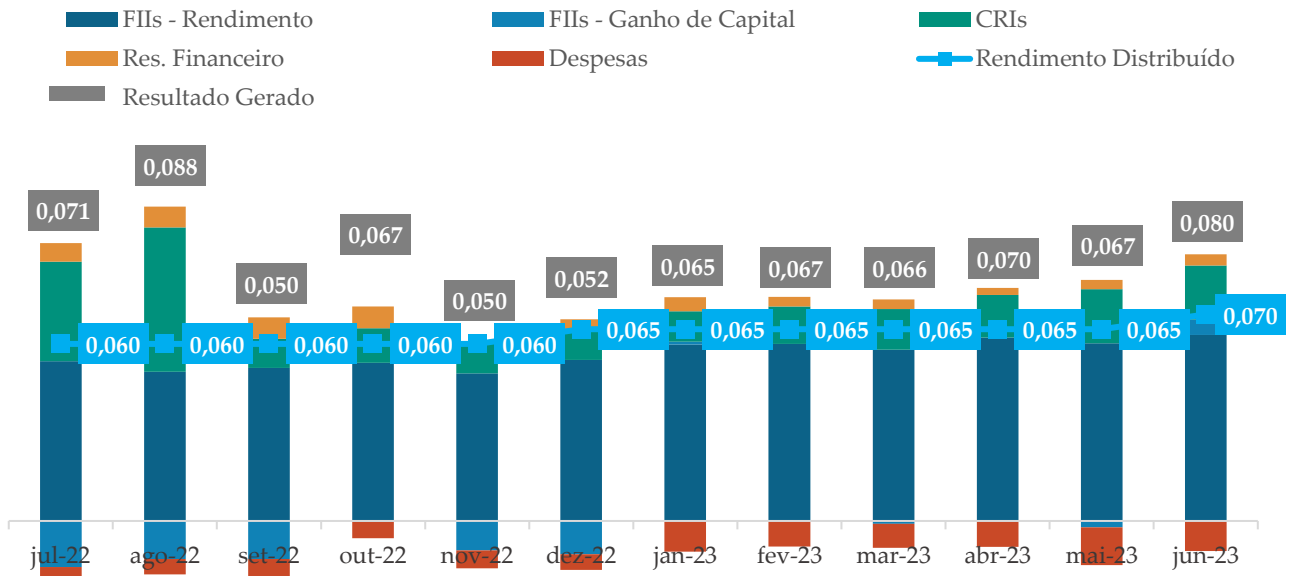
Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Histórico de Resultado e Distribuição de Rendimentos (R\$/cota)

O gráfico abaixo retrata a evolução dos rendimentos mensais desde o IPO do Fundo, bem como do resultado caixa do Fundo nos últimos 12 meses, composto pelos rendimentos recebidos e os ganhos de capital de FIIs, receita dos CRIs, resultado financeiro e despesas do Fundo. **A rentabilidade esperada considera a atual situação do Fundo e não representa e nem deve ser considerada, a qualquer momento e sobre qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade futura.**



Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

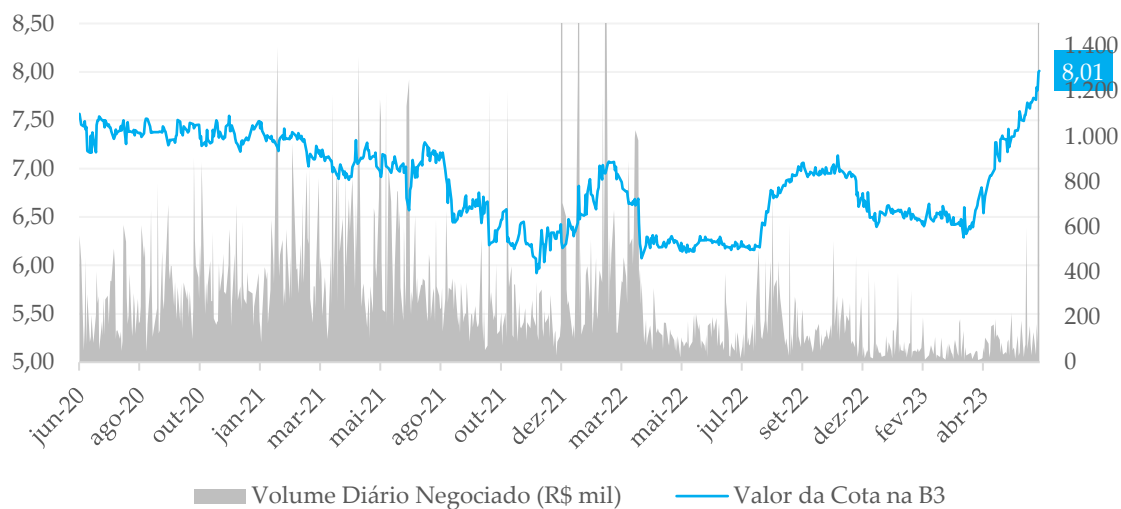
Negociação do Fundo na B3

Informações da B3	Junho 23
Valor de Mercado (R\$ mil)	64.794
Número de Cotistas	6.645
Presença diária em Pregões	100%
Volume Diário Médio Negociado (R\$ mil)	300
Giro (% de cotas negociadas no mês)	10%

Fonte: B3 e Escriturador

O Fundo encerrou o mês de junho com 6.645 cotistas. O valor de mercado do Fundo era de R\$ 64,8 milhões, que representa um desconto para o valor patrimonial do Fundo de 15,0%. O volume médio diário de negociação foi de R\$ 300 mil, o que representou um giro equivalente a 10% das cotas do Fundo.

O valor da cota do Fundo na B3 encerrou o mês de junho em R\$ 8,01, já considerando a distribuição de rendimentos de R\$ 0,070/cota referente a este mês.



Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

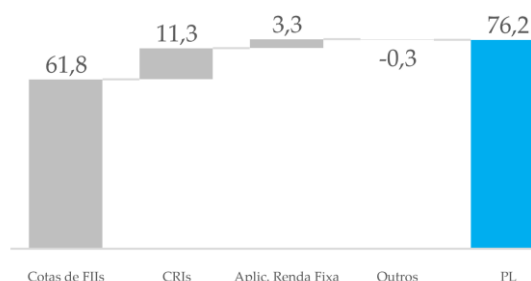
Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Carteira do Fundo

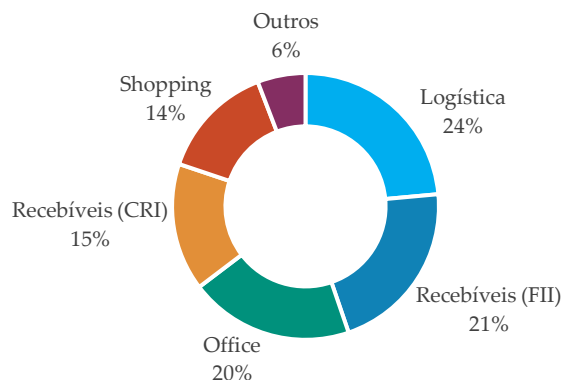
O patrimônio líquido do Fundo ao final de junho era de R\$ 76,2 milhões. As alocações em FIIs totalizavam R\$ 61,8 milhões, enquanto os CRIs somavam R\$ 11,3 milhões, o equivalente a 81,1% e 14,9% do PL, respectivamente. As aplicações em renda fixa somavam o total de R\$ 3,3 milhões, que incluem fundos referenciados DI com liquidez imediata. As provisões a pagar e receber do Fundo totalizam R\$ -0,3 milhão.

Portfólio	R\$ MM	R\$/cota
Cotas de FIIs	61,8	7,6
CRIs	11,3	1,4
Aplicações Financeiras	3,3	0,4
A Pagar / Receber	-0,3	0,0
Patrimônio Líquido	76,2	9,4



No final do mês de junho, o Fundo apresentava cerca de 36% dos ativos em recebíveis imobiliários, que incluem as participações diretas em CRIs, 24% no segmento de logística, 20% da carteira em fundos do segmento de office e 14% de shopping centers. Além disso, 55% do portfólio se concentra na estratégia de renda e 45% de valor.

Ativos por Segmento (%)



Ativos por Estratégia (%)

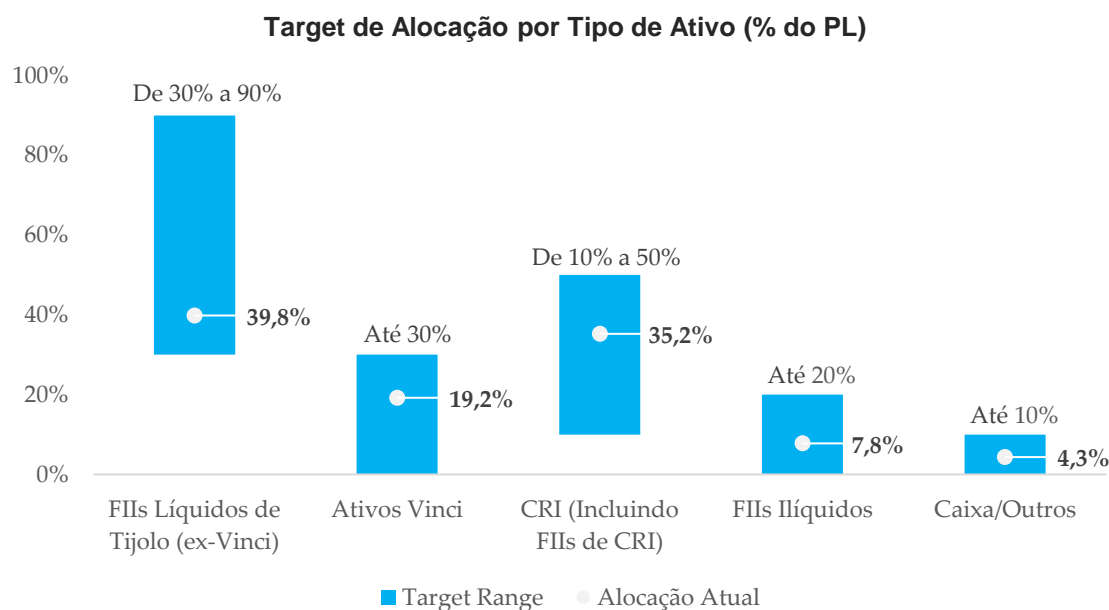


Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Abaixo, detalhamos a alocação referencial do Fundo por tipo de ativo.



- **FIIs Líquidos de Tijolo (ex-Vinci):** cotas de fundos imobiliários que investem diretamente em imóveis, não são geridos pela Vinci Real Estate e possuem liquidez média diária no mercado secundário acima de R\$ 200 mil;
- **Ativos Vinci:** cotas de fundos imobiliários geridos pela Vinci Real Estate, sobre os quais a Vinci não recebe a parcela da taxa de administração do VIFI a que faria jus;
- **CRI (Incluindo FIIs de CRI):** operações de crédito investidas diretamente pelo Fundo e cotas de fundos imobiliários que investem predominantemente em CRIs;
- **FIIs ilíquidos:** cotas de fundos imobiliários de tijolo listados que possuem liquidez média diária no mercado secundário abaixo de R\$ 200 mil ou não são objeto de negociação em bolsa;
- **Caixa/Outros:** aplicações em renda fixa, que incluem fundos referenciados DI com liquidez imediata, e as provisões a pagar e receber do Fundo.

Importante ressaltar que o target se trata de uma indicação referencial de alocação feito pelo gestor do Fundo, que não deve, obrigatoriamente, ser seguida ou respeitada pelo gestor.

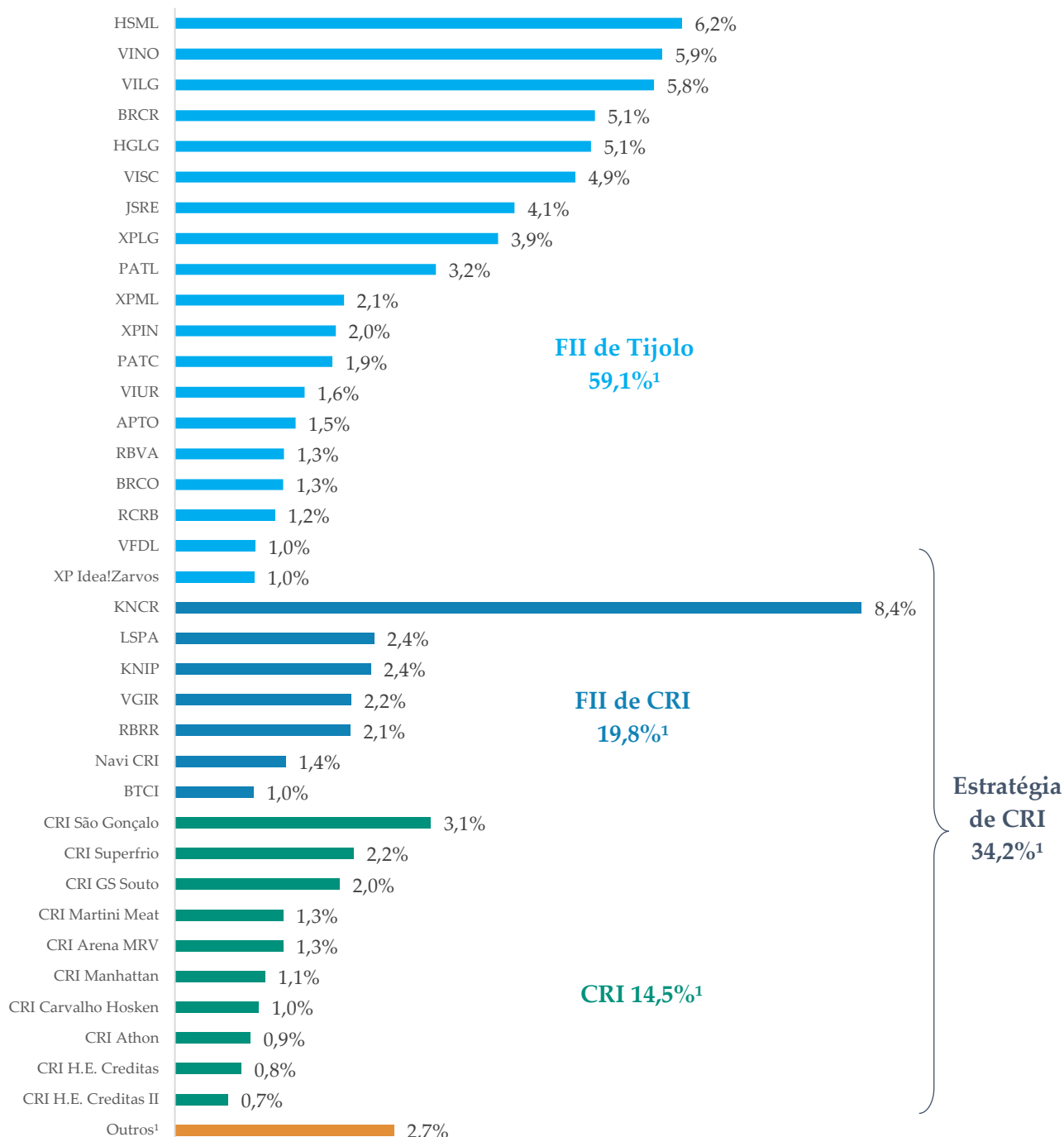
Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Os fundos Kinea Rendimentos Imobiliários FII (KNCR), HSI Malls FII (HSML) e Vinci Offices FII (VINO) eram os 3 mais representativos no PL do Fundo, no final do mês de junho, com 8,4%, 6,2% e 5,9% do PL do Fundo, respectivamente. Vale ressaltar que sobre a parcela alocada em fundos geridos pela Vinci não é cobrado o percentual da Taxa de Administração ao qual a mesma teria direito.

Por Ativo (% do PL)



¹ Desconsidera os ativos com menos de 0,5% do PL

² Englobam outras 46 posições que representam menos de 0,5% do PL do Fundo individualmente.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Carteira de Crédito

A alocação em operações de crédito diretamente pelo Fundo tem como objetivo o investimento em ativos com baixo risco de crédito e spreads interessantes ajustados ao risco, levando-se em consideração seus fundamentos e a solidez do pacote de garantias.

A gestão mantém um processo de monitoramento detalhado e recorrente de todas as operações da carteira. Abaixo, segue um quadro resumo sobre os ativos de crédito do Fundo. Mais detalhes sobre esta carteira de crédito podem ser encontrados no [site do Fundo](#).

CRI	Código B3	Volume (R\$ mm)	% PL	Segmento	Taxa de Aquisição (%a.a.)	Taxa de Mercado (%a.a.)	Duration (anos)	Venc.
São Gonçalo	19L0928585	2,4	3,1%	Shopping Centers	IPCA + 5,06%	IPCA + 6,98%	5,1	dez/34
Leste Riva	LSPA11	1,8	2,4%	Incorporação Residencial	IPCA + 8,00%	IPCA + 8,00%	2,0	dez/25
Superfrio	21E0407330	1,7	2,2%	Logística	IPCA + 6,15%	IPCA + 6,77%	3,3	mai/31
GS Souto	20K0816978	1,5	2,0%	Energia	IPCA + 8,50%	IPCA + 11,74%	4,0	mai/30
Martini Meat	22F0930128	1,0	1,3%	Logística	CDI + 4,0%	CDI + 4,00%	2,1	jun/28
Arena MRV	22I0246580	1,0	1,3%	Entretenimento	CDI + 5,25%	CDI + 5,25%	2,5	set/29
Manhattan	20L0870667	0,8	1,1%	Incorporação Imobiliária	IPCA + 12,0%	IPCA + 13,08%	0,8	dez/24
Carvalho Hosken	22J0264219	0,8	1,0%	Incorporação Residencial	CDI + 6,00%	CDI + 6,02%	3,3	mai/28
Athon	21G0864339	0,7	0,9%	Energia	IPCA + 7,20%	IPCA + 7,04%	4,4	ago/33
Creditas	20B0849733	0,6	0,8%	Home Equity	IPCA + 5,22%	IPCA + 6,33%	4,7	fev/35
Creditas II	20F0755566	0,5	0,7%	Home Equity	IPCA + 6,60%	IPCA + 6,32%	5,9	jun/40
Copagrill	21F0968888	0,3	0,4%	Agro	IPCA + 6,50%	IPCA + 7,22%	3,6	jun/31
Total		13,1	18,6%					

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

JUNHO 2023

Glossário

Clique [aqui](#) para acessar o glossário completo disponibilizado no site de RI.

Contato RI

www.vincifundoslistados.com

ri@vifi11.com

+55 21 2159 6225

PARA SE CADASTRAR NO MAILING CLIQUE AQUI.



Este material foi elaborado pela Vinci Real Estate Gestora de Recursos Ltda. (“Vinci RE”), tendo caráter meramente informativo e não foi objeto de auditoria específica. Este material foi preparado com base em informações pertencentes à Vinci RE e outras informações disponíveis ao público. As informações contidas neste documento são materialmente precisas até a data a que o documento se refere. A Vinci RE usa informações de fontes conhecidas por sua confiabilidade e boa-fé, mas isto não representa nem endossa a precisão ou confiabilidade de nenhuma dessas informações e a Vinci não se responsabiliza pelo teor dessas

informações. A Vinci RE não garante as estimativas ou projeções quanto a eventos que possam ocorrer no futuro (incluindo projeções de receita, despesa, lucro líquido e desempenho de ações) contidas neste material. Os resultados reais podem variar das projeções e tais variações podem ser significativas. Nada aqui contido é, ou deve ser entendido como, uma promessa ou representação do passado ou do futuro. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. A Vinci RE se exonera, expressamente, de toda e qualquer responsabilidade relacionada ou resultante da utilização deste material. Este material foi preparado exclusivamente para fins informativos e não deve ser interpretado como uma solicitação ou oferta de compra ou venda de quaisquer valores mobiliários ou instrumentos financeiros relacionados. A Vinci RE não interpreta o conteúdo deste material como consultoria jurídica, contábil, fiscal ou de investimento ou como recomendação. Este material não pretende ser exaustivo ou conter todas as informações que a Vinci RE possa exigir ou ser exigida. Nenhum investimento, desinvestimento ou outras ações ou decisões financeiras devem se basear apenas nas informações contidas neste material.



RIO DE JANEIRO - BRASIL

55 21 2159 6000
Av. Bartolomeu Mitre, 336 - Leblon
22431-002 Rio de Janeiro RJ

SÃO PAULO - BRASIL

55 11 3572 3700
Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277
14º andar - Jardim Paulistano
01452-000 São Paulo SP

RECIFE - BRASIL

55 81 3204 6811
Av. República do Líbano, 251
Sala 301 - Torre A - Pina
51110-160 Recife PE

NOVA YORK - EUA

1 646 559 8000
780 Third Avenue, 25th Floor
New York, NY 10017