



## FATO RELEVANTE

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RENDA  
IMOBILIÁRIA (“Fundo”)  
CNPJ nº 32.274.163/0001-59  
Código ISIN nº BRRECTCTF000  
Código de Negociação na “B3”: RECT11**

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05.410-002, São Paulo/SP, CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administradora do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que celebrou com a **VEREDA CONSÓRCIO E INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 54.037.889/0001-00, o *Instrumento Particular de Locação de Imóvel Para Fins Não-Residenciais*, para locação do conjunto comercial 85, 8º andar, Bloco B, do Condomínio Edifício Parque Ana Costa, localizado na cidade de Santos, estado de São Paulo, na Avenida Dona Ana Costa, nº 433, CEP 11.060-003, Gonzaga, pelo prazo de 60 (sessenta) meses. A área alugada corresponde a 122,26m<sup>2</sup>. Ressalta-se que com essa locação os conjuntos de propriedade do Fundo no imóvel ficam 100% (cem por cento) ocupados.

Após essa locação, a taxa de vacância do portfólio do Fundo será de 10,21% (dez inteiros e vinte e um centésimos por cento), sem resultar em impactos imediatos na distribuição de rendimentos do Fundo.

Destaca-se que a equipe da REC Gestão de Recursos S.A. continua empenhada no esforço de locação das demais áreas vagas do portfólio do Fundo.

São Paulo, 9 de abril de 2024.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  
S.A.**