

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RBR PROPERTIES – FII**

CNPJ/ ME nº 21.408.063/0001-51

Código ISIN nº BRRBRPCTF002 - Código de Negociação das Cotas na B3: RBRP11

Aos

Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário RBR Properties – FII

Ref.: Procedimento de Coleta de voto à distância para deliberação dos Cotistas – Assembleia Geral Ordinária.

Prezados Cotistas,

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RBR PROPERTIES – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 21.408.063/0001-51 (“Fundo”), vem, por meio da presente, convocar V.Sas. para participar da Assembleia Geral Ordinária do Fundo, a ser **realizada de forma não presencial**, por meio de consulta formal, **cuja apuração ocorrerá dia 21 de dezembro de 2020**, conforme facultado pelo Art. 21 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472” e “Consulta Formal”, respectivamente), utilizando-se exclusivamente da manifestação de voto por escrito, em meio eletrônico ou físico, para deliberar sobre a seguinte matéria constante da ordem do dia:

- a) Aprovação das demonstrações financeiras e do parecer do auditor independente, referentes ao exercício social do Fundo findo em 31 de dezembro de 2019.

Informações Gerais

Estão aptos a participar da Consulta Formal, ora convocada, os Cotistas inscritos no livro de registro de Cotistas na presente data, por si, seus representantes legais ou procuradores (desde que com o envio dos documentos comprobatórios dos poderes), constituídos há menos de um ano, consoante o disposto no Art. 22 da Instrução CVM 472.

A Consulta Formal se instalará com a presença de qualquer número de Cotistas, nos termos do item 9.6 do Regulamento do Fundo e as deliberações deverão ser tomadas por quórum simples, ou seja, pela maioria dos votos dos Cotistas presentes, segundo o disposto no item 9.7, do Regulamento do Fundo, em conformidade com o artigo 20, caput, da Instrução CVM 472.

As respostas a esta Consulta Formal deverão ser enviadas em vias físicas ao Administrador, no seguinte endereço: Rua Iguatemi, n.º 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, São Paulo/SP; ou, mediante cópia digitalizada por e-mail no endereço eletrônico: **voto.fii@brltrust.com.br**, sendo que, neste caso, desde que o endereço eletrônico de origem seja (i) previamente cadastrado na base de dados do Administrador, e/ou (ii) assinado por meio de certificado digital.

Os votos poderão ser proferidos do dia 04 de dezembro de 2020 até o dia 18 de dezembro de 2020. A divulgação do resultado desta Assembleia Geral será realizada no dia 21 de dezembro de 2020, até às 18h, horário de Brasília.

Por fim, ressaltamos que todos os documentos relativos ao Fundo, as Demonstrações Contábeis auditadas sujeitas a aprovação, bem como o Modelo de Manifestação de Voto, encontram-se disponíveis no website da Administradora <https://www.brltrust.com.br/?administracao=rbr-properties-fii&lang=pt>, de modo a permitir e assegurar que todos os Cotistas estejam aptos ao exercício informado do direito de voto, nos termos do art. 19-A da Instrução CVM 472.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 01 de dezembro de 2020

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RBR PROPERTIES – FII**