

## FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RBR PROPERTIES – FII

### FATO RELEVANTE

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RBR PROPERTIES - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 21.408.063/0001-51 (“Fundo”), serve-se do presente para, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31.10.2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotista”) e ao mercado em geral acerca do não recebimento de aluguel referente à competência janeiro de 2022, vencimento fevereiro de 2022, atrelado à locação do Ed. Celebration (“Imóvel”), alugado pela Prevent Senior Private Operadora de Saúde LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 00.461.479/0001-63 (“Locatária”).

Esclarecemos que o não recebimento do aluguel decorreu, única e exclusivamente, de problemas operacionais internos da Locatária. Contudo, informamos que, na presente data, a Locatária adimpliu todos os valores devidos, incluindo-se os valores a título de multa e encargos moratórios, conforme previsto no respectivo contrato de locação.

Dessa forma, e considerando que o adimplemento ocorreu na presente data, esclarecemos que a distribuição de rendimentos relativa à competência fevereiro, a ser divulgada em 08 de março 2022, será impactada negativamente em aproximadamente R\$ 0,04 (quatro centavos) por cota.

São Paulo, 7 de março de 2022.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
Administrador do  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RBR PROPERTIES – FII**