

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE PRIMEIRA ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO
LANCASTER - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 33.884.145/0001-51**

Pelo presente instrumento particular, a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151 - 19º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob nº 13.486.793/0001-42, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do LANCASTER - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/ME sob o nº 33.884.145/0001-51 ("Fundo"), delibera e resolve o seguinte considerando que até a presente data o Fundo ainda não tem nenhum investidor:

(i) alterar a denominação do Fundo que passará a ser **FARIA LIMA CAPITAL RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS I - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**;

(ii) aprovar a contratação da **FARIA LIMA CAPITAL LTDA.**, sociedade limitada devidamente autorizada pela CVM a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório da CVM nº 14.781, de 28 de dezembro de 2015, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brig. Faria Lima, nº 2894 CONJ 52A - Jardim Paulistano, CEP 01451-902, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 23.398.913/0001.03, para atuar como gestor do Fundo;

(iii) aprovar a ampla reforma do regulamento do Fundo, incluindo, mas sem limitação, a política de investimentos, a atribuições do Gestor, a taxa de administração, o público alvo do Fundo e as regras aplicáveis para as assembleias gerais dos cotistas conforme texto que consta no Anexo A a este instrumento ("Regulamento"); e

(iv) aprovar a realização da primeira emissão do Fundo, na quantidade de até 1.000.000 (um milhão) de cotas, no valor de até R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais), a ser distribuída nos termos da Instrução da CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada, conforme Suplemento constante do Anexo II do Regulamento ("Primeira Emissão").

São Paulo, 28 de agosto de 2019.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

DANIELA ASSARITO
BONIFACIO BOROVIČZ

Assinado de forma digital por
DANIELA ASSARITO BONIFACIO
BOROVICZ
Dados: 2019.08.28 10:17:28 -03'00'

Nome:

Cargo:

Nome:

Cargo: