

ALIANZA REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/ME Nº 22.169.716/0001-50

**TERMO DE APURAÇÃO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS
FINALIZADA EM 18 DE OUTUBRO DE 2021**

Na qualidade de instituição administradora do **ALIANZA REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 22.169.716/0001-50 ("Fundo"), a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários ("Administrador"), por meio deste instrumento, apura os votos proferidos pelos Titulares de Cotas do Fundo ("Cotistas"), no âmbito de Assembleia Geral Extraordinária do Fundo realizada por meio consulta formal aos Cotistas, por meio de edital de convocação, enviado pelo Administrador em 04 de outubro de 2021, em conformidade com o disposto pelo artigo 21 do instrução CVM 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472/08").

QUÓRUM: Resposta dos Cotistas representando aproximadamente 57,76% das cotas emitidas do Fundo e representantes do Administrador do Fundo. O Administrador esclareceu que o quórum de presença averiguado refere-se aos cotistas com direito a voto, excluídos todos aqueles que sejam impedidos de exercer o direito de voto por qualquer motivo.

OBJETO E RESULTADO DA CONSULTA FORMAL: O Administrador do Fundo realizou o procedimento de consulta formal aos Cotistas convocando os Cotistas a manifestarem-se a respeito das seguintes matérias:

- (i) tendo em vista a situação de potencial conflito de interesses, nos termos da Instrução CVM 472, deliberar pela alienação da totalidade das quotas da EOS EMPREENDIMENTO LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 23.575.271/0001-70 ("Sociedade" e "Transação", respectivamente), sociedade limitada detida exclusivamente pelo Fundo, para o ALIANZA TRUST RENDA IMOBILIÁRIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 28.737.771/0001-85 ("Alianza Trust Renda"), também gerido pela ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 960, 12º andar, conjunto 121, Itaim Bibi, CEP 04534-004, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 21.950.366/0001-00 ("Gestor"), e;
- (ii) autorizar o Administrador a praticar todos e quaisquer atos necessários à sua efetivação da Transação.

Após análises das repostas dos Cotistas do Fundo à consulta formal, foram apurados os seguintes resultados:

Voto	Matéria (i)	Matéria (ii)
Aprovar	57,7559%	57,756%
Discordar	0,0000%	0,000%
Conflitado	0,0000%	0,000%
Não Votou	42,2441%	42,244%
Total	100,0000%	100,0000%

Diante o exposto, foram **APROVADOS**, sem qualquer ressalva ou restrição, pelos Cotistas representando aproximadamente 57,76% das cotas emitidas do Fundo, os itens postos para deliberação, por meio da Consulta Formal aos Cotistas encerrada nesta data.

O Administrador observa que, as manifestações de voto relativas à presente Consulta Formal estão arquivadas em sua sede.

ENCERRAMENTO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a consulta, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração.

São Paulo, 18 de outubro de 2021.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administrador