

CIVITAS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 34.895.711/0001-93

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 12 DE JULHO DE 2022**

DATA, HORA E LOCAL: Aos 12 dias do mês de julho de 2022, às 10:00 horas, de forma virtual, pela BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (a “CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (o “CNPJ”) sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora (o “Administrador”) do CIVITAS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (o “Fundo”), tendo respaldo no Decreto nº 64.881, de 22 de março de 2020, do Governo do Estado de São Paulo, bem como o Ofício-Circular nº 06/2020/CVM/SIN, de 26 de março de 2020.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença do Cotista representando, nesta data, a totalidade das quotas do Fundo (“Cotista”), conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo.

COMPOSIÇÃO DA MESA: (i) Presidente: Bruno Silva; e (ii) Secretária: Isabel Damião

ORDEM DO DIA: Deliberar acerca da amortização parcial das Cotas Seniores do Fundo (“Cotas”).

DELIBERAÇÕES: O Cotista do Fundo, sem qualquer restrição, aprovou a amortização parcial das Cotas Seniores, no montante bruto de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), com a subsequente versão deste montante ao cotista do Fundo, permanecendo inalterado o número de Cotas emitidas pelo Fundo, a ser realizada no prazo de até 10 (dez) dias úteis, conforme disponibilidade de caixa do Fundo.

O cotista, neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas, declara-se ciente da deliberação acima aprovada, e dispensa o Administrador do envio do sumário das decisões da presente ata.

ENCERRAMENTO: Não havendo dúvidas ou considerações adicionais por parte do cotista, nem outras matérias a serem tratadas, foi encerrada esta Assembleia Geral Extraordinária, da qual se lavrou a presente Ata, que, lida e achada conforme, foi assinada eletronicamente pela plataforma Docusign.

DocuSigned by:
Bruno Gomes Soares Silva
0E9F9A97E759496...

Bruno Silva
Presidente

São Paulo, 12 de julho de 2022.

DocuSigned by:
Isabel Francisco Damião
9FD85F46B30E403...

Isabel Damião
Secretária

DocuSigned by:
Daniela A Bonifacio Borovics
0D2AE9CC1C2045E...

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.

Administradora do CIVITAS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

